

Spett.le

A.P.S.P “San Giuseppe”

Viale Marconi, 19

38054 Primiero San

Martino di Castrozza

OGGETTO: Procedura aperta per la vendita di immobili e particelle fondiarie contraddistinti da n.2 lotti di proprietà dell’A.P.S.P. “San Giuseppe” di Primiero

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

e DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 28.12.2000 N. 445

La/Il sottoscritta/o _____
nata/o a _____ prov. _____ il _____
residente in _____
Via/P.zza _____ prov. _____ n. _____ CAP _____
codice fiscale _____
in qualità di _____
dell’impresa/società/ente/altro (specificare _____) con sede
legale in _____ prov. _____
via/P.zza _____ n. _____ CAP _____
codice fiscale / partita I.V.A. _____
Tel _____ e-mail (PEC) _____
Estremi di iscrizione nel registro delle imprese

CHIEDE

di **partecipare** all’asta indetta dall’A.P.S.P. “San Giuseppe” di Primiero con avviso di data 31/05/2024.

A TALE FINE DICHIARA

1. di essere iscritte al Registro delle imprese presso la C.C.I.A.A. o in equivalenti registri o albi;

2. che la società/l'impresa/consorzio/ente non si trova in stato di fallimento, liquidazione, cessazione di attività, concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente e di non avere in corso una procedura per l'accertamento di tali situazioni;
3. di non aver riportato condanna, con sentenza di condanna passata in giudicato oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del Codice di procedura penale, per reati che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrattare. Si precisa che il divieto opera se la sentenza è stata emessa: nei confronti del titolare, se si tratta d'impresa individuale; dei soci, se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza, se si tratta di altri tipi di società o ente. Resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 del Codice penale e dell'art. 445 comma 2 del Codice di procedura penale;
4. che non sussistono rapporti di controllo e collegamento ai sensi dell'art. 2359 del c.c. con altri concorrenti partecipanti alla presente gara.
5. di conoscere ed accettare tutte le condizioni, nessuna esclusa, contenute nell'avviso d'asta;
6. di aver verificato e di accettare lo stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili e le particelle fondiari, esonerando la A.P.S.P. da qualsiasi responsabilità al riguardo e di aver vagliato tutte le circostanze che possano influire sull'offerta presentata e di considerare equa l'offerta economica prodotta;
7. di approvare, ai sensi dell'art. 1341 del Cod. Civ., le seguenti condizioni:
 - la proposta di acquisto rimane valida e irrevocabile per il periodo di 180 gg dalla data di aggiudicazione;
 - l'indizione e l'esperimento della gara non vincolano ad alcun titolo l'A.P.S.P., alla quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla vendita. Tale facoltà dovrà in ogni caso essere manifestata prima dell'aggiudicazione;
 - il bene viene venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova a favore del miglior offerente;
 - il passaggio di proprietà dovrà essere effettuato entro i termini stabiliti nella comunicazione di aggiudicazione con oneri a carico dell'aggiudicatario;
 - il pagamento del corrispettivo dovrà essere effettuato entro i termini previsti dalla comunicazione di aggiudicazione in un'unica soluzione;
 - qualora il pagamento non venga eseguito nei termini indicati l'amministrazione procederà ad incamerare il deposito cauzionale presentato dal medesimo aggiudicatario, a titolo di risarcimento del danno derivante dalla mancata stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario;

- rimangono a carico dell'acquirente tutte le spese inerenti e conseguenti il passaggio di proprietà del bene;
- 8) di essere a conoscenza che saranno a carico dell'acquirente le spese di rogito, le imposte di bollo, registro, ipotecaria e catastale, l'intavolazione nonché le relative volture catastali ed ogni altra spesa inerente e conseguente alla compravendita. Ogni regolarizzazione o aggiornamento di tipo tavolare, catastale o relativo ad eventuali discordanze tra lo stato reale e stato catastale sarà a carico dell'aggiudicatario;
- 9) di essere consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 per le false attestazioni e dichiarazioni mendaci;
- 10) di autorizzare l'A.P.S.P. al trattamento dei propri dati personali esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

LUOGO E DATA _____

Firma dell'offerente e/o legale rappresentante
(e timbro impresa/società/ente/altro)

Attenzione: la presente istanza deve essere prodotta unitamente a copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000 e s.m.